

今日选股 | 股息收益率料达5.8% KERJAYA可买进

券商：达证券

投资建议：买进

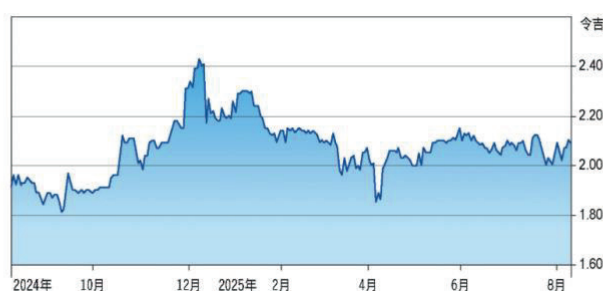
目标价：2.97令吉

闭市价：2.08令吉（截至8月11日）

每股收益：14.7仙（2025财年估计）

本益比：14.3倍（2025财年估计）

股息收益率：5.7%（2025财年估计）



KERJAYA集团（KERJAYA，7161，主要板建筑）预计在8月25日公布2025财年次季业绩。我们预测，其盈利将介于4400万令吉至4800万令吉之间，2025财年上半年累计盈利料达8820万令吉至9220万令吉，相当于全年盈利预测的47.8%至50%。

我们维持该股“买进”评级，并认为该股将带来具吸引力的股息收益率。根据2025财年每股12仙的股息预测，股息收益率料为5.8%。

同时，该公司计划于今年年底前为新收购的蒲种路地段提交规划申请，预期可在2026年底获批。该项目的预估发展总值（GDV）约8亿令吉。

不过，我们预计该项目在2027财年之前不会带来实质的盈利贡献。在此之前，公司的收入仍主要由建筑业务支撑。